

## סגירת תיק בהסדר מותנה – פרסום אודות ההסדר באינטרנט

(בהתאם לסעיף 67 ח'. לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], תשמ"ב 1982).  
תיק טיפול מס' 17-0371-2-2017-63(1) של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-יפו נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודתה החשודה:  
בקומה מס' 17, בחזית לרחוב, פתחה פתח בקיר חיצוני והתקינה בו דלת אלומיניום מזוגגת. כמו כן, מעל מעקה גג בנוי קיים הצמוד לקיר ולדלת הנ"ל, בנתה מעקה הגבהה מזכוכית ומאחז מתכת. כתוצאה מהבניה הנ"ל, התקבלה תוספת שטח של מרפסת בשטח 3 מ"ר.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:  
סעיפים 145 ו-204(א) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965 (בנוסחו לפני תיקון 116 לחוק) ותקנות התכנון והבניה (עבודה ושימוש הטעונים היתר) תשכ"ז – 1967.
3. תנאי ההסדר:  
תשלום לוועדה המקומית בסכום של 8,000 ₪ בתוך 90 ימים מיום חתימת ההסכם וכן הריסה/התאמה של הבניה ללא היתר תוך 90 ימים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
  - א. החשודה הודתה בעובדות המהוות עבירה.
  - ב. לחשודה אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
  - ג. לחשודה אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
  - ד. מהות הבניה וגודלה.
  - ה. נסיבות אישיות של החשודה.